

## **Motivatie hogere grenswaarden Wet geluidhinder voor 16 woningen in het uitbreidingsplan Assenrade te Hattem**

### **Inleiding**

De gemeente Hattem wil de ontwikkeling van het plangebied Assenrade mogelijk maken. Dit plangebied is gelegen ten noorden van de kern Hattem tussen de Geldersedijk en de Burgemeester Bijleveldsingel/Boertjesland. In het kader van de bestemmingsplanprocedure, dat het juridische kader vormt voor deze ontwikkeling, is het op basis van de Wet geluidhinder noodzakelijke akoestisch onderzoek (nr. Htm-147-htm-599, d.d. 5 februari 2013) verricht door BVA te Zwolle. De gemeente Hattem heeft de geluidbelastingen op de gevels van de toekomstige woningen laten berekenen, omdat het plangebied is gelegen binnen de wettelijke geluidzones van de Geldersedijk en de Burgemeester Bijleveldsingel.

Er is in het akoestisch onderzoek ook aandacht besteed aan de verwachte geluidbelasting vanwege het verkeer op de spoorweg Zwolle – Amersfoort (de Veluwelijn) en de spoorweg Zwolle – Lelystad (de Hanzelijn), omdat het plangebied gedeeltelijk is gelegen binnen de geluidzones van beide spoorwegen. Uit het akoestisch onderzoek blijkt, dat de voorkeursgrenswaarde voor spoorweglawaai in het plangebied niet wordt overschreden.

In de gemeente Hattem is vanwege het lage aantal ontheffingen voor het verlenen van hogere grenswaarden geen lokaal geluidbeleid vastgesteld. De toetsing zal uitsluitend op de artikelen uit de Wet geluidhinder gebeuren.

### **Motivatie hogere grenswaarden**

Het bovengenoemd akoestisch onderzoek is mede gericht op het treffen van maatregelen t.b.v. het realiseren van de voorkeursgrenswaarde voor woningen, namelijk 48 dB  $L_{den}$  voor wegeverkeerslawaai. Dit akoestisch onderzoek heeft de conclusie, dat maatregelen onvoldoende effect hebben en vanuit vervoerskundig, verkeerskundig, landschappelijk of financieel oogpunt niet mogelijk zijn. In de volgende alinea wordt ingegaan op de wettelijke criteria en waarvan aan minstens één criterium moet worden voldaan.

### **Doeltreffend**

Bij dit criterium wordt de 16 woningen met de verminderde geluidniveau vergeleken met de kosten van het aanleggen van stil asfalt, namelijk een bronmaatregel. Het aanbrengen van stil asfalt is op het westelijke deel van de Geldersedijk reeds gepland en in de berekeningen als dubbellaags ZOAB opgenomen. Verdere geluidsreducerende maatregelen aan het wegdek zijn financieel niet haalbaar voor slechts 16 te beschermen woningen.

Om de voorkeursgrenswaarden te kunnen halen kan ook een lang geluidscherm worden geplaatst, dat enkele meters boven het maaiveld zal uitkomen. Dit is technisch mogelijk, maar de kosten van een scherm zijn veel te hoog in vergelijking met deze 16 te bescher-

men woningen. Tevens tast een geluidscherm het beschermd stadsgezicht zodanig aan, dat een geluidscherm niet mogelijk is.

Genoemde maatregelen zijn dus onvoldoende doeltreffend dan wel niet mogelijk.

### **Verkeers- of vervoerskundige aspecten**

Overwegingen van verkeers- of vervoerskundige aard hebben onder meer betrekking op maatregelen die het aantal verkeersbewegingen op een weg beïnvloeden. De betreffende weg behoort tot de regionale infrastructuur, dus verkeers- of vervoerskundige maatregelen zijn in dit geval niet mogelijk.

Daar waar toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidbelasting van de gevel van de betrokken woningen of andere geluidsgevoelige bestemmingen tot de daarvoor geldende voorkeursgrenswaarde, onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeer- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard (art. 110a, lid 5 Wgh), zullen de hogere grenswaarden in principe door ons kunnen worden verleend.

### **Conclusies**

Om de voorgenomen 16 woningen in Assenrade te Hattem te kunnen realiseren zijn hogere grenswaarden nodig in het kader van de bestemmingsplanprocedure.

De hogere grenswaarde is aangevraagd als gevolg van het wegverkeer op de Geldersedijk. Van toepassing is artikel 83 lid 2 van Wet geluidhinder. Op grond van dit artikel kan een hogere waarde voor wegverkeer worden vastgesteld tot ten hoogste 63 dB  $L_{den}$ .

Te treffen extra maatregelen ontmoeten bezwaren van verkeerskundige-, landschappelijke- en financiële aard en zijn onvoldoende doeltreffend.

Voorkeursgrenswaarde voor deze woningen is 48 dB ( $L_{den}$ ) vanwege wegverkeerslawaai.

De vast te stellen hogere grenswaarde bedraagt maximaal 51 dB  $L_{den}$ .

Er is sprake van cumulatie van geluid, namelijk samen met de Burgemeester Bijleveldsingel. Na cumulatie blijft de maximale waarde afgerond op hele decibels gelijk, namelijk 51 dB(A), inclusief de wettelijke aftrek volgens art. 110g Wet geluidhinder.

Er zijn geen mondelinge en schriftelijke zienswijzen ingediend.

Opgemerkt wordt dat het maximaal toegestane binnenniveau in de geluidsgevoelige ruimten van de woningen de wettelijk gestelde waarde vanwege wegverkeerslawaai niet mag overschrijden. Als gevolg hiervan zijn extra maatregelen nodig aan de uitwendige scheidingsconstructie van de woningen. Deze maatregelen worden voorgeschreven in het Bouwbesluit.

Hattem, 30 mei 2013

R. Christenhusz.