

Ontwerp-raadsbesluit nr. [...]

Onderwerp: Interimwet Stad en Milieubenadering

De raad van de gemeente Hattem;

Gelezen het voorstel van het College, no. [...], d.d. [...] 2023;

Gelet op de artikelen 2 en 12, lid 2 van de Interimwet Stad en Milieubenadering;

Overwegende dat:

overeenkomstig artikel 2 van de Interimwet Stad en Milieubenadering de gemeenteraad bevoegd is tot het nemen van een besluit strekkende tot afwijking van milieukwaliteitsnormen voor onder meer het milieuthema geluid;

overwegende voorts dat op dit moment de procedure voor een nieuw Chw bestemmingsplan Buitengebied Hattem in voorbereiding is;

overwegende dat in het Stappenrapport ISM chw-bestemmingsplan Buitengebied Hattem met kenmerk xxx de motivering is opgenomen dat voor negen initiatieven die met het Chw bestemmingsplan mogelijk gemaakt zullen worden ontheffing nodig is van de maximaal toelaatbare waarde van de geluidbelasting op grond van de Wet geluidhinder;

overwegende dat:

- de geluidbelasting ter hoogte van deze binnen het plangebied geprojecteerde woningen door toedoen van de A28, A50 of lokale wegen hoger is dan 53 dB voor het L_{den} , dat op grond van de Wet geluidhinder als maximaal toelaatbare waarde geldt;
- deze nieuw geprojecteerde woningen zonder uitzondering in de omgeving van reeds bestaande woningen zijn geprojecteerd;
- de geluidbelasting ter hoogte van deze nieuw geprojecteerde woningen weliswaar hoger zal zijn dan toegestaan op grond van de Wet geluidhinder, maar niettemin naar de mening van de gemeente sprake is van een voldoende akoestische kwaliteit van de woon- en leefomgeving;
- de geluidbelasting ter hoogte van deze woningen redelijkerwijs niet door het treffen van maatregelen terug te dringen is tot lager dan deze maximaal toelaatbare waarde van de geluidbelasting op grond van de Wet geluidhinder;

- uit het onderzoek dat gerapporteerd is in het Stappenrapport ISM chw-bestemmingsplan Buitengebied Hattem de algehele kwaliteit van de fysieke leefomgeving ter hoogte van deze woningen voldoende is voor het beoogde (woon)gebruik;
- er geen mogelijkheden zijn om door optimaal gebruik van wettelijke voorschriften geen wegen zijn die er alsnog toe leiden dat de geluidbelasting door het wegverkeer ter hoogte van deze woningen alsnog binnen het kader van de Wet geluidhinder kan worden gebracht;
- dat daarom uitsluitend door afwijken van de milieukwaliteitsnormen op grond van de artikelen 76, lid 1 en 83, lid 1 van de Wet geluidhinder het zuinig en doelmatig ruimtegebruik en het bereiken van een optimale leefomgevingskwaliteit binnen het plangebied Buitengebied Hattem kan worden bereikt;
- dat op basis van het onderzoek dat gerapporteerd is in het Stappenrapport ISM chw-bestemmingsplan Buitengebied Hattem maatregelen zijn vastgesteld om de hoge geluidbelasting door het wegverkeer te compenseren en daarmee de kwaliteit van de woon- en leefomgeving te verbeteren;
- dat het ontwerp van het besluit tot gebruik maken van de Interimwet Stad en Milieubenadering voor de binnen het plangebied Buitengebied Hattem geprojecteerde negen woningen met een hogere geluidbelasting dan de maximaal toelaatbare waarde van de geluidbelasting, van ... tot en met ... ter inzage heeft gelegen en ter advisering is aangeboden aan de Inspecteur en gedeputeerde staten. Met in achtneming van de ingekomen zienswijzen zoals opgenomen in de toelichting bij dit besluit.

Besluit:

met overneming van de door burgemeester en wethouders in de rapportage Stappenrapport ISM chw-bestemmingsplan Buitengebied Hattem d.d. xxx aangegeven overwegingen, welke worden geacht deel uit te maken van dit besluit,

met in achtneming van de in dit voorstel geschetste procedure, in te stemmen met de volgende voorgenomen beslispunten:

1. Af te wijken van de maximaal toelaatbare waarde van de geluidbelasting tot ten hoogste 53 dB voor het L_{den} op grond van de artikelen 76, lid 1 en 83, lid 1 van de Wet geluidhinder vanwege het wegverkeer, zoals weergegeven in het volgende overzicht:

Initiatief	Adres	Aantal woningen	A28	A50	Gelders edijk	Zuiderzee straatweg
6	De Wrange ong.	1		60 dB		
23	Schipsweg ong.	1		57 dB		
32	Zuiderzeestraatweg ong.	1				60 dB
33	Zuiderzeestraatweg 23	1	56 dB	62 dB		54 dB

48	Zuiderzeestraatweg 13	3	55 dB			
50	Geldersedijk 59	2			55 dB	
51	Zuiderzeestraatweg 22	3	58 dB			
53	Zuiderzeestraatweg 14	1	57 dB			56 dB
56	Geldersedijk 81	1	67 dB			

Tabel 1: Ontwikkelvelden waar ten gevolge van wegverkeerslawaaï (Rijksweg A12) de maximaal toelaatbare waarde van de geluidbelasting wordt overschreden. De getoonde waarden zijn berekend na aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

2. Maatregelen te treffen ter beperking en ter compensatie van de door de onder 1 en 2 genoemde afwijking, binnen het kader van het gestelde in hoofdstuk "Compenserende maatregelen" van het bij dit besluit gevoegde rapport "Stappenrapport ISM chw-bestemmingsplan Buitengebied Hattem";
3. De bovengenoemde afwijking niet aan een termijn te binden;
4. Burgemeester en wethouders op te dragen bij het nemen van besluiten, zoals omgevingsvergunningen, uit te gaan van de onder 1 genoemde afwijkingen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hattem, gehouden op [..] 2023.

De raad van de gemeente Hattem,

De griffier,

de voorzitter,