

**Raadsbesluit nr. 32**  
**Vaststelling bestemmingsplan Consmema 't Veen**

De raad van de gemeente Hattem;

gelezen het voorstel van het college, no: 14451 d.d. 04 juni 2019;  
gelet op het gestelde in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (wabo);

overwegende dat het voorgenomen gebruik in strijd is met de vigerende beheersverordening "Bedrijventerrein Het Veen";

dat deze beheersverordening is vastgesteld door de raad van de gemeente Hattem op 29 mei 2017;

dat het bestemmingsplan voorziet in de ontwikkeling van het terrein van de voormalige Consmemafabriek, plaatselijk bekend als 4<sup>e</sup> Industrieweg 5-7 te Hattem, ten behoeve van de nieuwbouw van 20 grondgebonden woningen;

dat het ontwerp bestemmingsplan "Consmematerrein Hattem" ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vanaf 28 februari 2019 tot en met 10 april 2019 voor een periode van zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende genoemde termijn een ieder bij de raad naar keuze schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan kon indienen;

dat van die mogelijkheid gebruik is gemaakt door één appellant;

dat de zienswijzen kenbaar is gemaakt binnen de in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening gestelde termijn, zodat de ingediende zienswijze ontvankelijk is;

dat de zienswijze is samengevat en van een reactie voorzien in de "Reactienota zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Consmematerrein Hattem", die hier als letterlijk herhaald en ingelast moet worden beschouwd;

dat met het afsluiten van de anterieure overeenkomst de financiële uitvoerbaarheid is verzekerd;

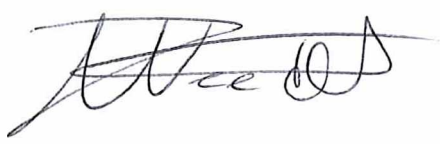
gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t:

1. in te stemmen met de "Reactienota zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Consmematerrein Hattem";
2. het bestemmingsplan "Consmematerrein Hattem" gewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hattem, gehouden op 1 juli 2019.

De raad van de gemeente Hattem,



De griffier,



de voorzitter,