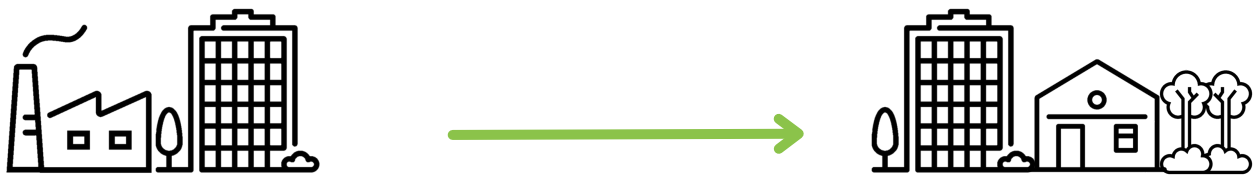


FACTSHEET BESTEMMINGSPLAN

WAT IS HET PLAN?



- Voor bedrijventerrein 't Veen komt een nieuw bestemmingsplan.
- Met dit bestemmingsplan kan het bedrijventerrein transformeren naar een aantrekkelijke woonlocatie.
- In het bestemmingsplan zoeken wij de combinatie tussen werken en wonen.
- Bedrijven die er nu zitten, mogen hun huidige bedrijfsactiviteiten blijven uitvoeren.
- Bij het nieuwe bestemmingsplan hoort een afwegingskader waarmee initiatieven tot herontwikkeling naar woningbouw op een gelijke en inzichtelijke manier beoordeeld kunnen worden.

WAT GAAT ER GEBEUREN?



Vorbereidingen

- Op dit moment stelt de gemeente Hattem het nieuwe bestemmingsplan op.
- Dit conceptbestemmingsplan kunt u nu ook inzien via www.samenhattem.nl - U kunt ook op dit ontwerpbestemmingsplan reageren. Hiermee kunnen wij uw vragen en opmerkingen meenemen voordat het plan ter visie ligt.
- De verwachting is dat het ontwerpbestemmingsplan in april 2022 ter visie ligt.
- Het ontwerpbestemmingsplan ligt dan voor 6 weken ter inzage. Dit is een wettelijke procedure.
- Na deze termijn behandelt de gemeenteraad het bestemmingsplan.

WAT KUNT U VERWACHTEN?



- Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om bedrijventerrein 't Veen te transformeren naar een woon- en werklocatie.
- Na vaststelling van het bestemmingsplan starten de werkzaamheden in het gebied.
- In een periode van ongeveer 10 jaar transformeert het gehele gebied.

